

### 5. നാളികേര പാർക്ക്

ശ്രീ. കെ. പി. കുഞ്ഞമ്മദ് കുട്ടി മാസ്റ്റർ: സർ, ഗുണമേന്മയുള്ള നാളികേരം ഉല്പാദിപ്പിക്കുന്ന പ്രദേശമാണ് കര്യാടി. WCT (Indian West Coast Tall) ഇനത്തിൽപ്പെട്ട പാരമ്പര്യ ഇനങ്ങളാണ് ഈ പ്രദേശത്തുള്ളത്. അറുപത് വർഷക്കാലത്തിലധികമായി വിത്തുനാളികേരം ശേഖരിക്കുന്നതും ഈ മേഖലയിൽ നിന്നാണ്. തുക്കവും എണ്ണയുടെ അളവും കൂടുതൽ ലഭിക്കുന്ന ഈ മേഖലയിപ്പോൾ വലിയ ഭീഷണി നേരിടുകയാണ്. കീടരോഗബാധ, വിലസ്ഥിരതയില്ലായ്മ എന്നിവയാണ് ഈ മേഖലയുടെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട പ്രശ്നം. നാളികേരത്തിന്റെ മൂല്യവർദ്ധിത ഉല്പന്നങ്ങളുണ്ടാക്കുന്ന വ്യവസായ ശൃംഖല സ്ഥാപിച്ചാൽ കുറേയേറെ ആശ്വാസമാകുമെന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് കര്യാടി കേന്ദ്രമാക്കി ഒരു നാളികേര പാർക്ക് രൂപീകരിക്കാൻ തീരുമാനിച്ചത്. 2009-10 സാമ്പത്തിക വർഷം എന്റെ നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ തന്നെയുള്ള വേളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഇതിനനുയോജ്യമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്തുകയും മണിമലയിൽ 116 ഏക്കർ സ്ഥലം വ്യവസായ വകുപ്പ് വിലയ്ക്ക് വാങ്ങുകയും ചെയ്തു. ഇപ്പോൾ ആ സ്ഥലം KSIDC (Kerala State Industrial Development Corporation Limited)-യുടെ കൈവശമാണുള്ളത്. എന്നാൽ വ്യവസായ പാർക്ക് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ യാതൊരു പ്രവർത്തനങ്ങളും ഇന്നുവരെ അവിടെ നടന്നിട്ടില്ല. ഇപ്പോൾ പ്രസ്തുത സ്ഥലം കാടുപിടിച്ച് കാട്ടുമൃഗങ്ങളുടെ ആവാസകേന്ദ്രമായി മാറിയിരിക്കുകയാണ്. കർഷകർക്കും നാട്ടുകാർക്കും വലിയ ഭീഷണിയായിത്തീർന്നിട്ടുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് അടിയന്തരമായി കാടുവെട്ടി ഞെളിച്ച് മതിൽകെട്ടി സ്ഥലം സംരക്ഷിക്കുന്നതിനും നാളികേരാധിഷ്ഠിത വ്യവസായം ആരംഭിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ പശ്ചാത്തലം ഒരുക്കുന്നതിനും അടിയന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്ന് ഈ സബ്മിഷനിലൂടെ അഭ്യർത്ഥിക്കുകയാണ്.

നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. പി. രാജീവ്): സർ, കര്യാടി നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ വേളം പഞ്ചായത്തിൽ 2012-ൽ കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി. ഏറ്റെടുത്ത 115.13 ഏക്കർ സ്ഥലം നാളികേര വികസന പാർക്കിനായി വികസിപ്പിച്ചെടുക്കാൻ 42 കോടി രൂപയുടെ ഭാരണാനുമതി നൽകിയിരുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ആകെ ചെലവുവന്ന തുക 1473.88 ലക്ഷം രൂപയായിരുന്നു. ബാക്കി എൽ.എ. നഷ്ടപരിഹാരം ഭൂവുടമകൾ അംഗീകരിച്ചില്ല. SLEC (Special Law Enforcement Commission) -യുടെ തീരുമാനത്തെ ചോദ്യം ചെയ്ത് ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമിക്ക് കൂടുതൽ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് ഭൂവുടമകൾ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതിയിൽ റിട്ട് ഹർജി ഫയൽ ചെയ്തു. തുടർന്ന് കേസ്സിന്റെ വാദം 2014 ജൂലൈ മാസത്തിൽ ആരംഭിച്ചു. 11-3-2020-ലാണ് ഉത്തരവ് വരുന്നത്. അതുപ്രകാരം ഭൂവുടമകൾക്ക് റബ്ബർതടി മൂല്യത്തിനും വാർഷിക ഉൽപ്പന്ന മൂല്യത്തിനും അവകാശമുണ്ടെന്നാണ് വിധിച്ചത്. ഈ വിധിക്കെതിരെ കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.

റിട്ട് അപ്പീൽ ഫയൽ ചെയ്തെങ്കിലും പ്രസ്തുത അപ്പീൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതി തള്ളുകയാണ് ചെയ്തത്. കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി. ബഹുമാനപ്പെട്ട സുപ്രീംകോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്ത എസ്.എൽ.പി. തള്ളിപ്പോയി. ഇതിന്മേൽ തുടർന്ന് ഒരു അവലോകന ഹർജി സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിനിടയിൽ ഭൂവുടമകൾ ഹൈക്കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്ത കോടതിയലക്ഷ്യക്കേസിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടർ പത്ത് ദിവസത്തിനുള്ളിൽ നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കി ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകുന്നതിന് വിധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകേണ്ട നഷ്ടപരിഹാരത്തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ നൽകുന്നതിന് കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറോട് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരം വിവിധ കോടതികളിൽ എൽ.എ. കേസ്സുകൾ നിലനിൽക്കുന്നതിനാലും കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.-ക്ക് നിലവിൽ കുറ്റാടി നാളികേര പാർക്കിന്റെ നിയമപരമായ ഉടമസ്ഥാവകാശമില്ലാത്തതിനാലും പാർക്കിന്റെ അടിസ്ഥാന വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. സുപ്രീംകോടതി, ഹൈക്കോടതി വിധികൾക്കനുസൃതമായി കോഴിക്കോട് ജില്ലാഭരണകൂടവും കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.-യും ഭൂവുടമകളുമായി നഷ്ടപരിഹാരത്തുക സംബന്ധിച്ച് നിലനിൽക്കുന്ന തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിച്ച് എത്രയുംവേഗം പാർക്കിന്റെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യവികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.-ക്ക് നിലവിൽ കൈവശാവകാശമുള്ളതിനാൽ അടിസ്ഥാന നിർമ്മാണപ്രവർത്തനം തുടങ്ങാൻ ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. മറ്റ് കാര്യങ്ങൾ ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. ഉൾപ്പെടെ എല്ലാവരുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിച്ചാൽ അതിവേഗത്തിൽ പാർക്കിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളിലേയ്ക്ക് കടക്കാൻ കഴിയുമെന്നാണ് അറിയിക്കാനുള്ളത്.

#### 6. കശുവണ്ടി വ്യവസായ മേഖലയിലെ പ്രതിസന്ധി

ശ്രീ. പി. സി. വിഷ്ണുനാഥ്: സർ, സംസ്ഥാനത്തെ കശുവണ്ടി വ്യവസായം വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിടുകയാണ്. നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് 864 രജിസ്റ്റേർഡ് കശുവണ്ടി ഫാക്ടറികളുള്ളതിൽ നൂറോളം ഫാക്ടറികൾ മാത്രമാണ് ഇപ്പോൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. അതിൽത്തന്നെ കാപ്പെക്സിന്റെ 30-ഉം കേരള സംസ്ഥാന കശുവണ്ടി വികസന കോർപ്പറേഷന്റെ 10-ഉം ഫാക്ടറികൾ മാറ്റിയാൽ ചുരുക്കം ചില സ്വകാര്യ ഫാക്ടറികളാണ് ഇന്ന് പ്രവർത്തിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. കോവിഡ് കാലത്ത് വലിയ പട്ടിണിയിലും പ്രയാസത്തിലും ദുരിതത്തിലുമാണ് കശുവണ്ടി തൊഴിലാളികൾ. മദ്ധ്യതിരുവിതാംകൂറിലെ കൊല്ലം അടക്കമുള്ള ജില്ലകളുടെ സാമ്പത്തിക ഘടനയെ നിയന്ത്രിച്ചിരുന്നതുതന്നെ കശുവണ്ടി മേഖലയാണ്. രണ്ടര ലക്ഷത്തോളം തൊഴിലാളികൾ പണിയെടുത്തുകൊണ്ടിരുന്ന മേഖല ഇന്ന് വലിയ പ്രതിസന്ധി നേരിട്ടുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. അഞ്ചുവർഷത്തിലൊരിക്കൽ മിനിമം വേജസ് വർദ്ധിപ്പിച്ചിരുന്നു.